

PYTANIA I ODPOWIEDZI / ZMIANA SWZ (2)

Dotyczy: zamówienia na budowę stacji uzdatniania wody w miejscowości Dąbrowica

Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły zapytania dotyczące treści SWZ. Treść pytań oraz odpowiedź Zamawiającego przedstawione zostały poniżej.

Pytanie 1

Wykonawca zwraca się z wnioskiem o potwierdzenie, że Zamawiający udostępni wykonawcy media na czas realizacji zadania (woda, prąd);

Odpowiedź:

Organizacja placu budowy, zapewnienie zaplecza budowy oraz mediów niezbędnych do realizacji robót należą do obowiązków Wykonawcy i powinny zostać uwzględnione w cenie ofertowej.

Pytanie 2

Wykonawca zwraca się z wnioskiem o informację nt. możliwości dojazdu samochodów z dostawami i sprzętu np. dźwigu, transportów betonu itp.;

Odpowiedź:

Zamawiający udostępnił szczegółową dokumentację dotyczącą przedmiotu zamówienia, jednocześnie Wykonawca ma możliwość dokonania wizji lokalnej terenu budowy w celu oceny warunków dojazdu dla samochodów dostawczych oraz sprzętu budowlanego, w tym m.in. dźwigu czy transportów betonu w kontekście rodzaju sprzętu jakim będzie dysponował. Ocena możliwości dojazdu oraz organizacja transportu i zaplecza budowy należą do obowiązków Wykonawcy. Wszelkie ryzyka i koszty z tym związane należy uwzględnić w cenie ofertowej.

Pytanie 3

Wykonawca zwraca się z wnioskiem o informację, na jakiej głębokości występuje woda gruntowa oraz jaki rodzaj gruntu występuje na trasie planowanych sieci;

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że posiadane informacje dotyczące warunków gruntowo-wodnych wynikają z dokumentacji udostępnionej w postępowaniu. Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z całością dokumentacji oraz uwzględnienia warunków realizacji robót przy kalkulacji oferty i organizacji prac. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy.

Pytanie 4

Wykonawca zwraca się z wnioskiem o informację, czy Zamawiający wskaże miejsce ewentualnego odwożenia nadmiaru urobku z robót ziemnych;

Odpowiedź:

Zagospodarowanie, transport oraz wskazanie miejsca odwozu i składowania nadmiaru urobku należą do obowiązków Wykonawcy i powinny zostać uwzględnione w cenie ofertowej.

Pytanie 5

Wykonawca zwraca się z wnioskiem o wydłużenie terminu na składanie ofert o 8 dni ze względu na złożony wielobranżowy zakres zadania.

Odpowiedź:

Termin składania ofert został wydłużony do 19.05.2026 r.



Pytanie 6

W §2 ust. 4 projektu umowy Zamawiający wskazał:

„4. Za termin wykonania całości zamówienia uznaje się dzień podpisania protokołu odbioru końcowego, o którym mowa w § 7 ust. 1 lit. c) umowy, który zostanie podpisany po uzyskaniu ostatecznego pozwolenia na użytkowanie w imieniu Zamawiającego (wniosek o uzyskanie pozwolenia na użytkowanie złoży Wykonawca w imieniu Zamawiającego). Przy czym w przypadku, gdy organ nadzoru budowlanego zobowiąże Inwestora w Pozwoleniu na Użytkowanie do wykonania określonych robót zgodnie z art. 59 ust. 2 i 3 Prawa budowlanego – Wykonawca zobowiązany jest także we wskazanym w ustępie 3 terminie (nie później jednak niż w terminie wyznaczonym przez organ nadzoru budowlanego) wykonać te roboty oraz dokonać zgłoszenia wykonania tych robót organowi nadzoru budowlanego zgodnie z art. 59 ust. 4a Prawa budowlanego, które to zgłoszenie nie zostanie zakwestionowane przez organ nadzoru budowlanego.”

Wykonawca wnosi o doprecyzowanie, czy w przypadku zobowiązania do wykonania robót dodatkowych termin ich realizacji powinien odpowiadać terminowi realizacji robót budowlanych (12 miesięcy), czy terminowi obowiązywania całej umowy (13 miesięcy).

Odpowiedź:

Termin realizacji robót wymienionych w w/w pytaniu powinien odpowiadać terminowi realizacji całości przedmiotu umowy tj. 13 miesięcy

Pytanie 7

W §8 ust. 3 projektu umowy Zamawiający wskazał:

„3. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 2 pkt. a), w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych w trakcie odbioru wad lub jest w trakcie usuwania tych wad. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.”

Wykonawca wnosi o doprecyzowanie przez Zamawiającego, czy pojęcie „gwarancji” użyte w przedmiotowym zapisie odnosi się do zabezpieczenia należytego wykonania umowy, czy do gwarancji udzielonej zgodnie z § 11 umowy.

Odpowiedź:

Użyty termin gwarancja odnosi się do gwarancji udzielonej zgodnie z § 11 umowy

Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych zmienia SWZ uwzględniając odpowiedzi na pytania oraz zmienia zapis dotyczący terminu składania i otwarcia ofert oraz terminu związania ofertą na:

- 14.2. Termin składania ofert: 19.05.2026 r. godz. 10:00
- 14.3. Termin otwarcia ofert: 19.05.2026 r. godz. 11:00
- 15.1. Wykonawca jest związany ofertą do dnia 17.06.2026 r.